

Ú Z E M N Í S T U D I E K U K S - B E T L É M

Zápis z jednání č. 08

Datum jednání: 9. 10. 2012

Místo jednání: Obecní úřad Heřmanice
Heřmanice 13, 552 12 Heřmanice n. L.

<i>Přítomni:</i>	Josef Jelínek	starosta obce Heřmanice	491 813 270 603 220 949 obec.hermanice@quick.cz
	Ing.arch. Veronika Šindlerová	DHV CR, spol. s r.o. vedoucí projektu	236 080 562 veronika.sindlerova@dhv.com
	Ing.arch. Alena Švandelíková	DHV CR, spol. s r.o. urbanismus	236 080 561 alena.svandelikova@dhv.com

Úvod

- zpracovatel Územní studie *Analýza koncepcí a nástrojů územního plánování na území Památkové rezervace Kuks s přilehlým komplexem bývalého hospitalu a souborem plastik v Betlémě, jeho ochranného pásma a nejbližšího okolí* inicioval setkání se starosty obcí zahrnutých v řešeném území
- na úvod jednání seznámila vedoucí zpracovatelského týmu DHV CR Veronika Šindlerová starostu obce s osnovou zadání územní studie, výchozími přístupy k řešení a hlavními cíli řešení a charakterem očekávaných výstupů řešení
- starosta obce Heřmanice v návaznosti seznámil zpracovatele územní studie s obecným směřováním rozvoje obce a s konkrétními známými rozvojovými záměry na území obce

Vliv památkové ochrany Památkové rezervace Kuks na rozvoj obce

- obec není výrazně ovlivněna důsledky ochrany památkové rezervace Kuks – Betlém, ochranné pásmo Památkové rezervace Kuks zasahuje jen do místní části Slotov

Obecné informace o rozvoji území obce

- obec je rodištěm Albrechta z Valdštejna, tento fakt je vnímán jako hodnota a potenciál pro rozvoj cestovního ruchu v obci
- komplexní pozemkové úpravy zatím nejsou v plánu
- momentální priority rozvoje obce:
 - vodovod (stará obecní studna je závadná >> aktuální hlavní cíl vybudovat novou studnu + napojit se z Jaroměře)
 - kanalizace – záměr vybudování ČOV (plánovaná kus nad jezem v meandru Labe v Heřmanicích >> drahá realizace přípojného potrubí ze Slotova a Brodu)
- plyn realizovaný ve 2 částech obce

Slotov

- nejmladší část obce (průměrný věk 30 let, celkem 22 dětí do 15 let)
- starší obyvatelé vymřeli a zůstávají mladá, většinou vysokoškolsky vzdělání

- mladé rodiny se do Slotova nastěhovaly s cílem bydlet v klidné lokalitě >> realita je velký provoz automobilů (hluk, emise) a strach o bezpečnost svých dětí na ulici >> obyvatelé projevují odpor proti tomuto stavu

Výrobní plochy

- stávající zemědělská výroba v blízkosti areálu Kuksu funguje (kravín, bývalý vepřín), pro areál v minulosti existoval záměr výroby pletených ponožek
- obec nemá zájem na vzniku dalších výrobních areálů (kromě kravína jsou v obci dva větší areály společnosti BONO – výroba krmiv pro psy a kočky)

Cestovní ruch v obci

- v obci byla dříve provozována hospoda, v současné době je objekt na prodej, obec nemá o koupi zájem z finančních důvodů
- na zřízení a provoz ubytovacího zařízení v obci nemá obec finance
- atraktivita v obci:
 - kostel sv. Máří Magdalény
 - rodiště Albrechta z Valdštejna
 - památky lokálního významu (křížky, boží muka v krajině)
- obec má zájem o vznik malých stravovacích zařízení (kiosků, občerstvení) pro turisty ve vazbě na cyklostezku a pěší turistické trasy

Vztah ke Kuksu

- obec není výrazně ovlivněna důsledky ochrany památkové rezervace Kuks – Betlém, ochranné pásmo památkové rezervace zasahuje do místní části Slotov
- pro obec je významným potenciálem budovaná cyklostezka Hradec Králové - Kuks

Problematika přístupové cesty na Kuks

- jediné oficiální dopravní napojení areálu Hospitalu Kuks je úzkou silnicí III/29915 / místní komunikací procházející sídlem Slotov (součást obce Heřmanice)
 - dopravní přístup z místní části Brod n. L. po mostě přes Labe a podjezd I/37 – trasa prochází celým osídlením Slotova
 - komunikace má minimální šířku, max. na jeden automobil
 - komunikace prochází těsně podél obytných objektů
 - nejasné majetkové vztahy ke komunikaci (silnice III. třídy končí na začátku obce kousek za sjezdem z I/37 dále komunikace pokračuje jako místní komunikace)
 - zákaz vjezdu autobusů (s výjimkou povolení obce Heřmanice, především při kulturních akcích a dále pro tělesně postižené)
 - obec dostává velké množství žádostí o povolení průjezdu autobusu (svatby, koncerty, zájezdy pro seniory atd.)
- alternativní možnost dopravního napojení areálu Hospitalu Kuks je účelová / místní komunikace ze silnice I/37 k lokalitě Sedmidomí a dále po jednosměrném ocelovém mostku přes Labe do Slotova a dále po oficiální místní komunikaci
 - tento přístup využívají spíše místní obyvatelé, technicky je zela nevyhovující, především technické parametry mostu neodpovídají většímu provozu automobilů
 - obec uvažuje o zřízení zákazu vjezdu na mostek mezi Slotovem a Sedmidomím s výjimkou místní dopravní obsluhy

- při konání větších akcí dochází k zablokování celého Slotova parkujícími automobily
- před 7-8 lety byla zpracována studie alternativního dopravního napojení v trase účelové komunikace směrem od Kašova (od silnice III/29915), kolizní místo křížení komunikace s tratí bylo v této studii řešeno podjezdem východně od stávajícího přejezdu

Vodní turistika

- v současné době se obvykle sjíždí úsek Dvůr Králové nad Labem – Brod nad Labem (pod lokálním mostem přes Labe)
- v Trutnově funguje agentura (cestovní kancelář Klíč), která poskytuje vodácké vybavení a organizuje vodáckou turistiku na Labi (doveze tranzitem kanoe k výchozímu bodu a v cílovém bodě zase vyzvedne)
- dnes vodácká trasa končí v Brodu n. L. pod silničním mostem (vhodné pro přistavení tranzitu) >> je oboustranným zájmem prodloužit vodáckou trasu až do Heřmanic a v bývalé škole zřídit zázemí pro vodáky

Konkrétní záměry v obci

- obec Heřmanice je členem Mikroregionu Hustířanka
- veškeré podklady k projektům v mikroregionu má k dispozici předseda dobrovolného svazku obcí a současně starosta obce Velichovky (pan Josef Karel)
- pan starosta upřesnil a doplnil i další záměry v obci:

Projekt obnovy zeleně v Mikroregionu Hustířanka

- projekt by měl řešit zejména doprovodnou zeleň při cyklostezkách/cyklotrasách

Projekt na obnovu křížků, pomníčků, kapliček a dalších drobných architektonických památek v Mikroregionu Hustířanka

- projekt je téměř dokončen (oprava pomníků apod.)

Muzeum Albrechta z Valdštejna

- v obci je opravený pomník Albrechta z Valdštejna a opravené náhrobní kameny v kostele
- na Muzeum Albrechta z Valdštejna byl v minulosti zpracován projekt (PRV), ale dotaci od kraje v rámci PRV nezískal:
 - v rámci projektu bylo uvažováno o zřízení muzea v objektu obecního úřadu, v bývalé třídě
- v současné době připravován nový projekt k žádosti o dotaci z PRV (zpracovatel: Miroslav Kněbort) a momentálně se čeká na otevření další výzvy k podání žádosti o dotaci (obsah projektu hodně podobný jako původní neúspěšný projekt)
- záměr je definován také v projektu „Po stopách Albrechta z Valdštejna“
- záměr je také součástí projektu Theatrum Mundi

Objekt bývalé továrny s historickou vodní elektrárnou

- možnost využití atraktivního industriálního objektu bývalé továrny v centru obce Heřmanice (č.p. 17 na návsi) ve vazbě na budovanou cyklostezku podél Labe a historii Albrechta z Valdštejna
- vlastníkem objektu je Ing. Jiří Čáp, s nímž obec jedná o budoucím využití objektu pro cestovní ruch, záměrem je objekt využít pro kombinaci atraktivit cestovního ruchu:
 - Muzeum Albrechta z Valdštejna
 - zpřístupnění staré vodní elektrárny z roku 1899
 - muzeum starých hasičských stříkaček
 - muzeum starých zemědělských strojů

- školka pro místní obyvatele
- záměr je definován v projektu „Po stopách Albrechta z Valdštejna“, obec bude žádat opakovaně o dotaci v rámci PRV

Cyklostezka podél Labe

- Kuks <<>> Brod – položený asfalt
- Brod <<>> Heřmanice – skoro dokončené
- idea obce maximálně využít potenciálu cyklostezky podél Labe, propojit s atraktivitami v obci a nabídnout doplňkové služby turistům (občerstvení)

Vodácká trasa

- cíl obce prodloužit vodáckou trasu z Brodu nad Labem až do Heřmanic k mostu přes Labe
- idea v bývalé škole zřízení zázemí pro vodáky (hygienická zařízení, ubytování, šatny) s možností stanování na dvoře

Bývalá škola / hospoda

- idea obce využít objektu bývalé hospody / školy (dnes na prodej, ale obec na zakoupení nemá peníze) pro zřízení
 - společenský sál
 - hospoda
 - muzeum
 - zázemí pro cyklisty
 - zázemí pro vodáky + stanování na dvoře

Vodovod

- stará obecní studna je závadná >> aktuální hlavní cíl vybudovat novou studnu + napojit se z Jaroměře

Kanalizace

- kanalizace – záměr vybudování ČOV (plánovaná kus nad jezem v meandru Labe v Heřmanicích >> drahá realizace přípojného potrubí ze Slotova a Brodu)

Další plánované setkání

- příští setkání se starosty obcí bude probíhat nad analytickou částí v pokročilé rozpracovanosti
- zástupce zadavatele studie vyzve po dohodě se zpracovatelem starosty obcí k účasti na pracovním jednání v průběhu listopadu nebo prosince

Zápis zpracovaly:

V Praze dne 19. 10. 2012

Ing.arch. Veronika Šindlerová
Ing.arch. Alena Švandelíková
DHV CR, spol. s r.o.